

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Stavební inženýrství s.r.o.

Hvězdonice 68

257 24 Chocerady

Vaše žádost ze dne, značka:

20.04.2021

002 31 860

Naše značka:

139210073

Vyřizuje:

Ing. Miroslav Jasinský

dne:

21.04.2021

Věc: Centrum veřejných služeb Chocerady**Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Chocerady

Stavebník: Obec Chocerady, Chocerady 267, 257 24 Chocerady, IČO: 002 31 860

Projektant: Ing. arch. Zuzana Drahotová, Čílova 1803/2, 162 00 Praha 6 - Břevnov, IČO: 713 01 283

Datum: 12.3.2021

č. z. - - - -

Předmětem předložené dokumentace je novostavba centra veřejných služeb. Vzhledem k členitosti terénu je přístup navržen ve dvou úrovních. Hlavní vstup do objektu je situován ze severu. V tomto podlaží jsou navrženy kancelářské prostory určené pro využití obecního úřadu. Z jihu, z prostoru zahrady, je navržen vstup do spodního podlaží, ve kterém se nachází knihovna se studovnou, herna pro rodiče s dětmi (Sluníčko), archiv a technické zázemí objektu. Na pozemku jihozápadně od objektu je navržena parkovací plocha s 10 parkovacími místy. Jedno z nich je navrženo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1) písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1) dveře do WC kabiny se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce **800 – 900 mm**, v dosahu z WC mísy a to ve výšce **600 – 1 200 mm** nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to **max. 150 mm** nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

**Ing. Miroslav Jasinský, odborný konzultant**Adr. střediska: , Mariánské Lázně
606631332, miroslav.jasinsky@centrum.cz

realizována za podpory

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR